

ICS
CCS

DB 6101

西 安 市 地 方 标 准

DB 6101/T XXXX—2023

口袋公园建设指南

(征求意见稿)

XXXX - XX - XX 发布

XXXX - XX - XX 实施

西安市市场监督管理局 发布

目 次

前言	III
1 范围	4
2 规范性引用文件	4
3 术语和定义	4
3.1 口袋公园	4
4 基本原则	4
4.1 因地制宜	4
4.2 安全舒适	4
4.3 绿色低碳	5
4.4 公众参与	5
4.5 文脉传承	5
5 规模布局	5
5.1 分级分类	5
5.2 选址	6
5.3 指标	6
5.4 功能	6
6 建设要素	6
6.1 地形及土壤	6
6.2 园路与铺装场地	6
6.3 植物	7
6.4 建（构）筑物	7
6.5 配套设施	7
7 建设管理	7
8 运行维护	8

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由西安市城市管理和综合执法局提出并归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

本文件由西安市城市绿化事务中心负责解释。

本文件首次发布。

本文件在实施中如有疑问或建议，请将咨询或修改建议等信息反馈至下列单位：

单位：西安市城市绿化事务中心

电话：029-86783555

地址：西安市未央区开成路18号

邮编：710021

口袋公园建设指南

1 范围

本文件提供了口袋公园建设、运维工作的指导，包括规模布局、建设要素、建设管理、运行维护等方面的建议。

本文件适用于城市建设用地内的新建、扩建、改建的口袋公园规划、设计、建设和管理工作。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB 51192—2016 公园设计规范
GB 55014—2021 园林绿化工程项目规范
CJJ/T 82-2012 园林绿化工程施工及验收规范
CJJ/T 287-2018 园林绿化养护标准
CJ/T 340-2016 绿化种植土壤
DB 6101/T 3161—2023 城市园林绿化工程设计规范

3 术语和定义

CJJ/T 82、CJJ/T 91、CJJ/T 287界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

口袋公园

面向公众开放、规模较小、形式多样、具有一定游憩功能的公园绿化活动场地，并具有一定公共服务设施的开放空间。

4 基本原则

4.1 因地制宜

结合城市更新、微改造的实施，见缝插绿进行口袋公园建设；充分尊重、利用原有地形、植物，注重适地适树及与周边景观风貌相协调。

4.2 安全舒适

场地、设施、植物、材料满足安全舒适要求，关注功能实用、配置全龄友好服务设施，建设可参与性高、便捷舒适、包容共享的口袋公园。

4.3 绿色低碳

落实节约型园林和绿色低碳理念，注重节能、节水材料与技术应用，实现经济适用、易于维护，以最小干预进行改造提升，保障环境的可持续性和生态效益。

4.4 公众参与

探索建立“政府引导，社会参与”的多元建设管理机制，鼓励建设管理方、利益相关者、公众共同参与口袋公园建设、运行维护的建设管理机制。

4.5 文脉传承

突出西安地域特色、历史文化元素，传承历史文脉，体现归属感和认同感，打造“一园一品一特色”的建设风格。

5 规模布局

5.1 分级分类

5.1.1 根据规模分为大型、中型、小型三级。

规格分类	面积规格
大型口袋公园	5000—10000（含）m ²
中型口袋公园	2000—5000（含）m ²
小型口袋公园	400—2000（含）m ²

5.1.2 根据本地块用地性质及周边环境特征分为居住型、商业型、公共型、交通型四类。

类型	位置	主要服务对象	主要功能
居住型	居住区内部或周边	周边居住的居民	活动、玩耍、锻炼、休憩
商业型	商业、商务中心区或服务业聚集的产业园区	周边工作人群、购物者	休闲、休憩、短时社交、商务洽谈等
公共型	企事业单位周边，以及学校、医院、图书馆、剧院、体育场等公共场所	公共场所的使用人	等候、游戏、休憩、教育、科普
交通型	地铁站、公交站、火车站、汽车站、飞机场等交通站场周边	通勤的行人	快速通行、换乘接驳、短暂停留

5.2 选址

- 5.2.1 根据区域现有公园布局，以人员密集、公共场所为主，以可达性好、方便居民使用为原则。
- 5.2.2 城市建设用地中的公园绿地、广场用地、道路附属绿地、道路防护绿地。
- 5.2.3 可面向市民开放的居住区、商业区、企事业单位和交通用地的附属绿地等。
- 5.2.4 完成土地征收和储备，暂无法利用的空置地、边角地、拆违腾退地及其他可利用空间等。

5.3 指标

- 5.3.1 根据口袋公园规模和使用需求，科学确定绿化用地比例和绿化覆盖率，保障活动场地和服务设施配置需要。
- 5.3.2 口袋公园的绿地率与该用地的绿地率相符。公园绿地建设的口袋公园，公园内绿化用地比例大于陆地面积的 65%。

5.4 功能

- 5.4.1 根据周边群体使用需求，合理确定功能组合和空间分区，并根据场地条件、周边市政设施配套等，配置合理的功能空间和服务设施。
- 5.4.2 功能空间主要包括休闲游憩、儿童游戏、适老活动、运动健身、文化展示、科普教育、应急避难、服务管理等。
- 5.4.3 服务设施主要包括休息座椅、垃圾箱、标识标牌、景观照明设施、健身器材、游乐设施等。
- 5.4.4 大型口袋公园可综合考虑周边使用群体需求，设置多个功能分区，配置不同活动场所；中小型口袋公园可优先考虑周边使用群体的主要需求，配置多功能复合的活动场所。
- 5.4.5 居住型口袋公园可设置儿童游戏、适老活动空间；商业型口袋公园可设置休闲游憩、运动健身空间；公共型口袋公园可设置休闲游憩、文化科普功能空间；交通型口袋公园以交通组织为主，可设置临时通行、临时等候空间。
- 5.4.6 大型口袋公园，可设置紧急避险绿地，配置应急服务设施。
- 5.4.7 利用桥下空间建设口袋公园首先考虑安全因素，设置设施简易、功能灵活的复合型功能空间。
- 5.4.8 利用的空置地、边角地、拆违腾退地建设的口袋公园，可依据用地资源条件，结合需求配置相应的功能空间和服务设施。

6 建设要素

6.1 地形及土壤

- 6.1.1 尊重场地原始地形地貌，合理组织竖向地形，确保公园内部排水顺畅，避免积水。
- 6.1.2 尊重场地特征，避免大拆大建，做到土方场内平衡。
- 6.1.3 绿化种植土壤外观正常、土壤肥力适中。
- 6.1.4 土层厚度合适、种植土层最低有效厚度满足植物生长需求。

6.2 园路与铺装场地

- 6.2.1 园路系统布局宜根据公园的规模、各分区内容、管理需要以及公园周围的市政道路条件，确定公园入口位置与规模、园路的路线和分类等级、铺装场地的位置形式。
- 6.2.2 大中型口袋公园宜有环形路网，出入口处可结合周边场地合理布置集散广场；小型口袋公园宜

保持园路通畅，不能形成环路的宜与市政道路顺畅接驳。

6.2.3 铺装场地平整、坡度适宜，满足无障碍需求，方便老年人、儿童及残障人士使用。

6.2.4 铺装材料选择防滑、耐久、美观、环保、易于维护、且符合安全标准的产品，并考虑透水性和舒适性。

6.3 植物

6.3.1 宜保留利用场地内古树名木、大树、自然群落和野生植被。

6.3.2 优先选用适应本地气候和土壤条件的乡土植物。

6.3.3 植物种类尽可能多样化，季相变化适度合理，小型口袋公园植物种类不宜过多。

6.3.4 常绿落叶合理配置，常绿落叶比例一般为3:7。

6.3.5 乔木、灌木、地被配置宜与地块现状充分结合，根据现有土层深度，选择适合植物，也可适当采用立体绿化形式。

6.3.6 历史文化街区或文物保护单位周边建设的口袋公园，植物选择宜符合历史内涵，选用西安栽植历史悠久或有文化寓意的植物。植物配置宜结合文化背景，突出公园主题。

6.4 建（构）筑物

6.4.1 建（构）筑物的规模、数量需控制，建筑占地面积不宜过大，层数以1层2层为宜。

6.4.2 大型口袋公园建（构）筑物类型可按游园进行配置；中小型口袋公园根据具体使用需求配置，建（构）筑物占地面积不超过公园总面积的1%。

6.4.3 建（构）筑物出入口宜建无障碍通道，配置老年人、儿童扶手，尺寸符合人体工学要求。

6.4.4 建（构）筑物宜采用节能环保的新材料、新技术，注重耐久性、易于维护和更新。

6.5 配套设施

6.5.1 给水、排水、电力、通讯、消防、热力等管线设施宜统一规划和布局。

6.5.2 座椅、垃圾箱、景观灯、标识标牌体现公园主题、风格，体现文化特色，并与环境协调。

6.5.3 在明显位置公示安全须知，设置标准化的警示标志，规划明确的应急通道。

6.5.4 倡导智慧化理念，根据实际设置智能照明系统、智能导览设施、智能健身器材、智慧管理系统等，提升智慧化水平与服务品质。

6.5.5 关注特殊人群需求，合理设置无障碍设施，提供无障碍导览服务，创造舒适便捷的绿色空间。

7 建设管理

7.1.1 宜建立全市口袋公园项目储备库，现场勘查、土地权属审核通过后，可逐年立项。

7.1.2 口袋公园的命名考虑功能定位、空间特征、文化寓意、公园等特点，征求市民意见后统一发布。

7.1.3 口袋公园建设需办理工程建设项目审批手续，审批主体一般为属地管理部门。

7.1.4 审批内容一般包含方案设计、施工图设计两个阶段。

7.1.5 口袋公园建设项目按照批准的设计方案和有关规定进行建设。

7.1.6 利用附属绿地新建的口袋公园宜与该用地一同完成建设。近期无建设需求的腾退地、储备地可建设建临时性口袋公园。

7.1.7 项目验收可考虑的因素见《园林绿化工程施工及验收规范》。

7.1.8 工程项目竣工验收后，建设单位将有关文件和技术资料整理、归档，并报主管部门备案。

8 运行维护

- 8.1.1 运行维护主体一般由属地行业主管部门确定。属地行业主管部门牵头设置管养责任标识牌，接受社会监督。
- 8.1.2 按照口袋公园位置、类型、规模等适配养护维护服务管理模式，可建立志愿者管理机制，倡导公众参与管理。
- 8.1.3 植物养护根据口袋公园位置重要程度分级养护，养护可考虑的因素见《园林绿化养护技术规范》。
- 8.1.4 日常园容保洁，保持园内各个区域干净整洁，清新自然，设施完整美观。
- 8.1.5 设施维护，园内建（构）筑物、景观小品、健身器材、游乐设施检查维护，保持外观完好，功能完善，使用安全。
- 8.1.6 日常巡查及时消除安全隐患，极端天气时加强巡查，及时应对突发状况，保证公园正常运行。
- 8.1.7 日常养护维护不能解决的景观不佳、设施老化陈旧、安全隐患等问题，可适时进行提升改造。
- 8.1.8 因城市更新、发展需要，对已不能满足周边需求的口袋公园，可调整功能进行更新。

参 考 文 献

- [1] GB 50137-2011 城市用地分类与规划建设用地标准
- [2] GB 50420-2007 城市绿地设计规范
- [3] GB 50763-2012 无障碍设计规范
- [4] GB 51143-2015 防灾避难场所设计规范
- [5] GB 55011-2021 城市道路交通工程项目规范
- [6] GB 55014-2021 园林绿化工程项目规范
- [7] GB/T 38584-2020 公园服务基本要求
- [8] GB/T 51168-2016 城市古树名木养护和复壮工程技术规范
- [9] CJJ/T82-2012 园林绿化工程施工及验收规范
- [10] CJJ/T85-2017 城市绿地分类标准
- [11] CJJ/T 287-2018 园林绿化养护标准
- [12] CJJ/T 236-2015 垂直绿化工程技术规程
- [13] T/CECA 20028-2023 城市口袋公园设计导则
- [14] DBJ 52/T 108-2021 贵州省小微公园设计与建设管理标准
- [15] DBJ 61/T 110-2015 城市公园分级标准
- [16] DBJ 61/T 177-2020 城镇立体绿化技术规程
- [17] DB 6101/T 3171-2023 城市园林绿化 西安市节约型园林建设指南
- [18] 《江苏省口袋公园建设指南（试行·2022）》
- [19] 《南京市口袋公园建设指南（试行）》
- [20] 《城市古树名木保护管理办法》
- [21] 《口袋公园建设指南（试行）》住建部2024年6月17日发布
- [22] 《西安市城市绿化植物配置设计导则》西安市城市管理局2017年4月发布